



排水管洗淨手順

株式会社ホームメンテサポート

作業目的

排水管清掃を行う事により悪臭等の発生を抑え、排水をスムーズにします。排水管のつまりによって漏水・逆流等の事故が起こると復旧に膨大な費用と時間が掛かかってしまうため、定期的な作業を行う事でトラブルを未然に防ぎます。

① 台所の洗浄排水には油分が含まれていますので、油分が排水管の内壁に付着し、徐々に管径を狭めると共に悪臭の原因となります。

② 浴槽排水には毛髪・皮脂等の汚れに含まれる有機物が排水管の内壁に付着しヘドロ状になり、管径を狭めると共に悪臭の原因となります。

作業箇所

① 台所排水

② 浴室排水

③ 洗面所排水

④ 洗濯機排水用の雑排水管

⑤ 共用横引き管の雑排水管

作業手順

マンションの排水管洗浄には、高圧洗浄ポンプを使用します。

①屋外桝・横引き管の高圧洗浄

②共用部養生

③低層階から高層階の順番で専有部（各住戸内）の高圧洗浄

注意事項

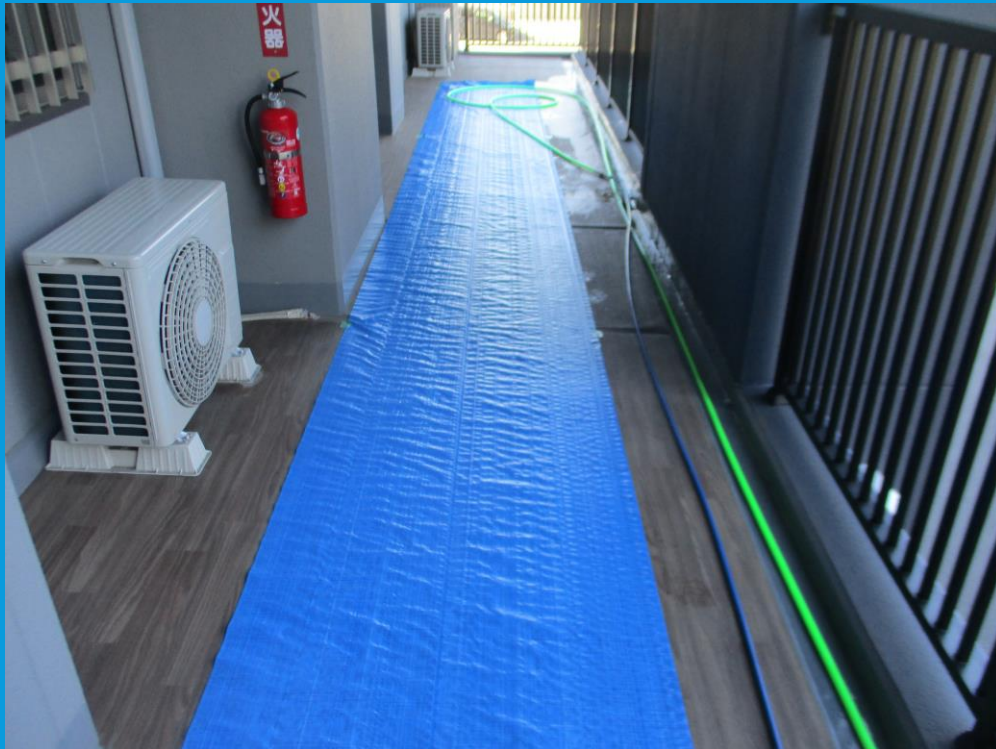
① 浴室排水口に溜まった毛髪は、除去してから高圧洗浄をする事。

② ノズルが挿入できない洗面所等の排水は、排水口から水を流して洗浄する事。

③ 洗濯機排水口は、排水ホースを外して高圧洗浄し洗浄後は確実に取り付ける事。

作業中の写真

廊下養生



台所排水洗浄



作業中の写真

浴室排水洗浄



洗面所排水洗浄



作業中の写真

洗濯機排水洗浄



共用横引き管、横主管の洗浄

